

BILANT TERRITORIAL SITUATIA PROPUASA

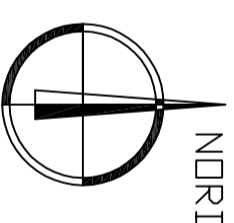
Specificatie	HA	%
SUPRAFATA STUDIATA	2,14	
SUPRAFATA REGLEMENTATA	1,00	100,00
SUPRAFATA DCUPATA DE CONSTRUCTII	0,24	24,00
SUPRAFATA DCUPATA DE CIRC. CAROSABILA	0,16	16,00
SUPRAFATA DCUPATA DE ALEI PIETONALA	0,10	10,00
SUPRAFATA DCUPATA DE ECHIP. EDILITARA	0,02	2,00
SUPRAFATA DCUPATA DE AMENAJARI SPEC.	0,10	10,00
SUPRAFATA DCUPATA DE PERDELE PROT.	0,08	8,00
SUPRAFATA DCUPATA DE ALTE ZONE VERZI	0,30	30,00
SUPRAFATA TOTALA DCUPATA	1,00	100,00

# PLAN URBANISTIC ZONAL

## GRAD OVINE, ATELIER PRELUCRARE LAPTE SOPRON PENTRU MASINI AGRICOLE REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA

P.U.Z.

SCARA 1/1000



LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN
- PERIMETRUL ZONEI STUDIATE
- PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE IN P.U.Z.
- DRUMURI LOCALE EXISTENTE
- LIMITE PARCELE EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE

□ ZONA DE PROTECTIE SANITARA

□ PERDEA VEGETALA DE PROTECTIE

□ IMPREJMUIRE

□ CIRCULATII CAROSABILE PROPUSE

□ SPATII VERZI AMENAJATE

□ EDIFICABIL

--- ALINIAMENT

LEGENDA ECHIPARE EDILITARA

□ ALIMENTARE CU APA

□ CANALIZARE MENAJERA

□ CANALIZARE PLUVIALA

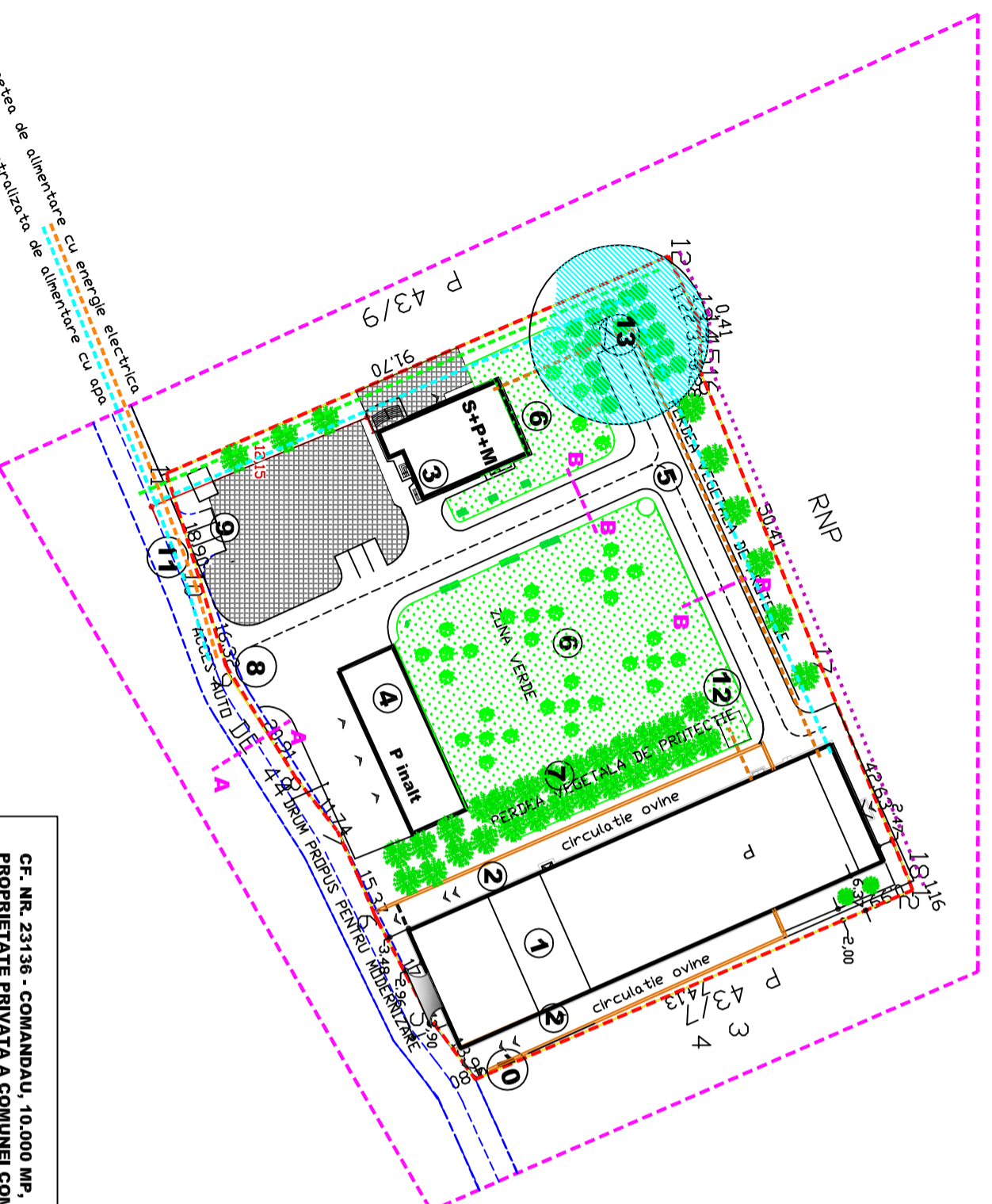
□ ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

OBIECTIVE PROPUSE

1. GRAD PENTRU OVINE
2. PADOC OVINE
3. UNITATE DE PRELUCRARE LAPTE
4. REMIZA MASINI SI UTILAJE
5. CIRCULATIE CAROSABILA, PLATFORME
6. ZONA VERDE
7. PERDEA VEGETALA DE PROTECTIE
8. ACCES PRINCIPAL
9. PARCAJE
10. IMPREJMUIRI
11. DRUM LOCAL PROPUIS PENTRU MODERNIZARE
12. LAGUNA
13. FOSA SEPTICA VIDANJABILA 2

P.D.T. realizat = 24,00 %  
C.U.T. realizat = 0,286

P.O.T. maxim = 40,00 %  
C.U.T. maxim = 0,50



Spre retea de alimentare cu energie electrica  
Spre retea centralizata de alimentare cu apa  
Intravilan  
Intravilan

CF. NR. 23136 - COMANDAU, 10.000 MP,  
PROPRIETATE PRIVATA A COMUNEI COMANDAU

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATA	PROIECT NR.
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLOREA STELA SF. GHEORGHE, strada 1 Mol nr. 30 tel : 0237.314547 e-mail : stefloarea.bic@gmail.com			DENUMIRE : GRADU PENTRU OVINE, ATELIER DE PRELUCRARE LAPTE SI SOPRON PENTRU MASINI AGRICOLE LOCALITATEA : COMUNA COMANDAU DANCS V ANNAMARIA INTRAVILAN	577 / 2016
SEF PROIECT	ARH. FLOREA STELA			TITLUL PLANSETI	FAZA P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. FLOREA STELA			REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA	Iulie 2016
REDACTAT	ARH. FLOREA STELA				SCARA 1/1000
					<b>A - 05</b>